

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

na:

### **„Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i termicznej fundamentów w budynku przy ul. Warszawskiej 19 w Białymstoku”**

#### **I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:**

Białostocki Ośrodek Kultury

ul. Legionowa 5

15-281 Białystok

tel. 85/746 13 11

www.bok.bialystok.pl

e-mail: zp@bok.bialystok.pl

#### **Osoby do kontaktów:**

Pan Grzegorz Jaroniewski

tel. 85/746 13 14 lub 517 492 810

#### **II. TRYB POSTĘPOWANIA:**

**Podstawa prawna:** ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843) zwana dalej *ustawą Pzp*.

**Przetarg nieograniczony** o wartości nieprzekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający **przewiduje możliwość stosowania procedury „odwróconej”**, o której mowa w art. 24 aa ust. 1 ustawy Pzp.

#### **III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i termicznej fundamentów w budynku przy ul. Warszawskiej 19 w Białymstoku, a w szczególności:
  - wykonanie izolacji przeciwwilgociowej pionowej i termicznej (odtworzenie) ścian piwnic,
  - wykonanie izolacji przeciwwilgociowej pionowej i termicznej (otworzenie) ścian piwnic powyżej terenu wraz z wykończeniem cokołu budynku,
  - adaptacja łazienki w piwnicy budynku, na potrzeby pomieszczenia gospodarczo – sanitarnego.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiono w dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót stanowiących Załącznik Nr 8 do niniejszej SIWZ. Wykonawca powinien zgłosić w trakcie postępowania przetargowego wszelkie uwagi i zastrzeżenia do treści SIWZ oraz dokumentacji projektowej i wystąpić do zamawiającego o rozstrzygnięcie.
3. W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej zawarto odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp, zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od określonych w w/w dokumentacji.
4. W przypadku oferowania rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań określonych w dokumentacji projektowej, wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia wymogu wynikającego z art. 30 ust. 5 ustawy Pzp.
5. Zamawiający wymaga udzielenia co najmniej **5-letniej gwarancji** na wykonane roboty. **Wykonawca może uzyskać dodatkowe punkty za wydłużenie terminu gwarancji zgodnie z rozdz. XIX SIWZ „Opis kryteriów i sposobu oceny ofert”**.
6. Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, Zamawiający wskazuje, iż w zakresie następujących czynności: